



TERVISEAMET

Pärnu Linnavalitsus
Planeerimisosakond
linnavalitsus@parnu.ee

Teie: 30.01.2026 nr 8-4/935/2024-14

Meie: 09.02.2026 nr 9.3-1/26/868-2

Audru aleviku Tõstamaa mnt 1a kinnistu detailplaneering

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale kooskõlastamiseks Audru aleviku Tõstamaa mnt 1a kinnistu detailplaneeringu.

Tõstamaa mnt 1a kinnistu asub Pärnu linnas Audru alevikus 19101 Audru-Tõstamaa-Nurmsi tee ja 19105 Audru tee ristmiku lähedal. Tegemist on hoonestamata maa-alaga, mis asub Audru aleviku peamiste teede ääres. Tõstamaa mnt 1a kinnistu ümbrus on valdavalt hoonestatud olemasolevate elamutega ning tööstus- ja ärihoonetega.

Detailplaneeringu alusel moodustatakse planeeringualast 16 väikeelamumaa krunti ja antakse kõigile ehitusõigus ühe elamu ja abihoonete ehitamiseks. Lisaks planeeritakse kaks ärimaa kinnistut, mõlemale saab ehitada kaks kontori-, büroo-, väikeettevõtlus- või kaubandushoonet. Ühe kinnistu puhul on hoonete ehitisealune pindala 3000, teise puhul 2600 m². Detailplaneering koostatakse Audru valla üldplaneeringu kohasena.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud planeeringumaterjalidega ning kooskõlastab Audru aleviku Tõstamaa mnt 1a kinnistu detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht